

ACTUALIDADCASTILLA Y LEÓN

# Sacyl destina 423.500 euros para redactar el proyecto del nuevo PAC y Centro de Salud Arturo Eyries

12 Agosto 2024



- **El proyecto surge de la necesidad de mejora, modernización y ampliación de las infraestructuras existentes mediante la construcción de un nuevo edificio, en el solar anejo al actual**
- **Esta edificación albergará el Centro de Salud de Arturo Eyries y el Punto de Atención Continuada de Valladolid Oeste, de ámbito urbano**

La Consejería de Sanidad ha aprobado un gasto de 423.500 euros para licitar la redacción del proyecto básico y de ejecución, así como la dirección facultativa y la coordinación de seguridad y salud, de las obras de construcción del nuevo Centro de Salud Arturo Eyries y del Punto de Atención Continuada (PAC) del Área de Salud Valladolid Oeste (ASVAO). Este proyecto, con más de 3.100 m<sup>2</sup>

útiles, es una de las actuaciones incluidas en el Plan de Inversiones Sociales Prioritarias 2021-2025 de la Junta de Castilla y León.

El Centro de Salud y de Especialidades Arturo Eyries alberga actualmente el equipo de Atención Primaria; así como una zona de consultas externas, la Unidad de Radiología y la Unidad de Fisioterapia del Hospital Universitario Río Hortega. En estas instalaciones está también la Inspección de Área de Valladolid Oeste, el PAC de Arturo Eyries y una base para la Unidad de Soporte Vital Básico de la zona sur de Valladolid.

El crecimiento, desarrollo y adaptación del edificio a las nuevas necesidades asistenciales ha ido resolviéndose a lo largo de los años en los espacios existentes, con instalaciones compartidas entre Atención Primaria y Atención Hospitalaria. Pero, en la actualidad, éstas se han quedado escasas y no permiten ofrecer un servicio plenamente eficaz a los usuarios.

Ante esta necesidad de mejora, modernización y ampliación de las infraestructuras existentes, la Gerencia de Atención Primaria del ASVAO de la Junta de Castilla y León plantea la construcción de un nuevo edificio, en el solar anejo al actual. Esta edificación albergará el Centro de Salud de Arturo Eyries y el Punto de Atención Continuada de Valladolid Oeste, de ámbito urbano.

El plan funcional elaborado por Sacyl, sobre el que habrá que redactar el proyecto básico previo a la licitación de las obras, prevé una superficie de 2.096 m<sup>2</sup> útiles para el nuevo centro de salud (sin contar con pasillos, núcleos de comunicación, etc) Y contará con una zona de acceso/vestíbulo de 135 m<sup>2</sup> que incluye una recepción con seis puestos, un archivo y una zona de espera y atención al paciente.

La zona de apoyo administrativo, de 125 m<sup>2</sup>, tendrá despachos para trabajador social, coordinador, responsable de enfermería, biblioteca/sala de reuniones y aula de docencia/conferencias.

El área de consultas de Atención Primaria, de 1.065 m<sup>2</sup>, plantea un total de 33 consultas -Medicina de Familia, Enfermería, Pediatría y polivalentes-; así como una sala de lactancia, sala de técnicas (con espirometría y retinografía) y curas, sala de procedimientos técnicos (ecografía) y sala de cirugía menor.

Para la zona de extracción y analíticas se prevén 70 m<sup>2</sup>, incluyendo además una sala de lencería y autoclave; así como una sala de espera.

La Unidad de Psicoprofilaxis Obstétrica (preparación al parto y atención a la mujer) dispondrá de 117 m<sup>2</sup>. Y en ella habrá consulta de matrona, sala de usos múltiples, vestuario adaptado con aseo y ducha, almacén y sala de espera.

En cuanto a la zona destinada Fisioterapia/Rehabilitación, tendrá 180 m<sup>2</sup> destinados a ubicar consulta de fisioterapeuta, dos boxes, sala de fisioterapia, almacén, vestuarios y zona de espera.

La Unidad de Salud Mental de este Centro de Salud dispondrá de 74 m<sup>2</sup>. Y en ella está previsto contar con consulta de psiquiatría, de psicología y de enfermera de salud mental y dos salas de espera.

La Unidad de Salud Bucodental, de 66 m<sup>2</sup>, tiene previsto albergar consulta de odontólogo y de higienista, almacén y sala de espera.

Por último, la zona destinada a servicios generales del edificio contará con 264 m<sup>2</sup>- Y en ella se ubicarán almacenes diversos, aseos públicos accesibles (cinco en total), vestuarios, aseos para el personal, instalaciones, sala de comunicaciones informáticas y sala de estar para los profesionales.

El plan funcional prevé, en la parcela, las plazas de aparcamiento necesarias según la normativa vigente. Todo ello con control de acceso en la zona destinada a trabajadores.

## **PUNTO DE ATENCIÓN CONTINUADA**

La licitación incluye, junto a todo lo mencionado referido al Centro de Salud de Arturo Eyries, la construcción de un nuevo Punto de Atención Continuada (PAC) para atender las urgencias de Atención Primaria del Área de Salud Valladolid Oeste. Edificio para el que se prevé una superficie útil de 1.033 metros cuadrados y un total de 71 zonas/espacios.

En concreto, el acceso al PAC dispondrá de 65 m<sup>2</sup> con recepción de dos puestos y zona de espera y atención al paciente, así como despacho de administración.

La zona de triaje, con 56 m<sup>2</sup>, tendrá una consulta de clasificación de pacientes, otra de gestión compartida a la demanda y sala de espera.

El área de observación y tratamiento, con 55 m<sup>2</sup> previstos, dispondrá de una sala para atención de emergencias, sala con cuatro sillones para tratamientos, sala de observación y dos boxes de presión positiva/negativa.

Por lo que se refiere a la zona de consultas de atención continuada, de 257 m<sup>2</sup>, el plan funcional diseñado por Sacyl prevé seis consultas para médicos, una sala de procedimientos (ecografía/ORL/ofthalmología), sala de curas y yesos, sala para lencería y autoclave y seis salas de espera.

El PAC tendrá un área de radiodiagnóstico de 61 m<sup>2</sup>, con sala de rayos, dos cabinas, sala de control y sala de espera.

En cuanto a la Unidad de Soporte Vital Básico (SVB), el proyecto de la Junta de Castilla y León prevé 145 m<sup>2</sup> de superficie. Con una zona de estar, dos áreas de descanso, almacén, aseos y vestuarios, lavadero para vehículos, zona de descontaminación y garaje.

El PAC contará, además, con una zona de apoyo administrativo, de 85 m<sup>2</sup>. Tendrá despacho de administración, de coordinador, de responsable de enfermería y sala de reuniones.

Por último, la zona de servicios, prevista en 309 m<sup>2</sup>, estará formada por varios almacenes, aseos públicos, vestuarios, instalaciones térmicas y eléctricas, sala de estar del personal y ocho dormitorios con aseo propio.